



COMUNE DI ROCCARAINOLA

Provincia di Napoli

O
G
G
E
T
T
O

**EDILIZIA SCOLASTICA
PROGRAMMA STRAORDINARIO STRALCIO DI INTERVENTI URGENTI
SUL PATRIMONIO SCOLASTICO
DI CUI ALLA DELIBERA CIPE N° 6/2012**

**LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA
DELLA SCUOLA ELEMENTARE AL RIONE I.A.C.P.**

PROGETTO ESECUTIVO -CORPO A-

9

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

Il Progettista
UTC Servizio LL.PP.

Il RUP
arch. Assuntino Russo

Il Sindaco
Avv. Raffaele De Simone

PROGETTO ESECUTIVO CANTIERABILE
**“Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del plesso scolastico del Rione Fellino,
destinato a scuola elementare statale di proprietà comunale”**

CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
(ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 207/10)

Il presente cronoprogramma dei lavori e' stato redatto ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 207/10 quale documento allegato al progetto definitivo per i Lavori di realizzazione rete fognaria acque sul territorio comunale.

Tempi di esecuzione

L'importo complessivo dei lavori, comprensivo degli oneri aggiuntivi per la sicurezza, è di € 122.122,37.

Tra gli obiettivi del cronoprogramma vi e' quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole (art. 40 comma 3).

Le opere comprese nell'appalto, dettagliate, a livello esecutivo, negli elaborati progettuali grafici ed analitici allegati al contratto e posti a base d'appalto, consistono in sintesi nei seguenti interventi:.

1. Messa in sicurezza degli elementi non strutturali dell'edificio.
2. Adeguamento degli impianti (elettrico, idrico, riscaldamento, ecc.).
3. Sostituzione infissi esterni ed interni danneggiati.
4. Sistemazione servizi igienici e realizzazione bagno per disabili
5. Opere di finitura (pitturazione, sostituzione pavimenti, revisione impianto riscaldamento, ecc.).

Pertanto nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini previsti dall'amministrazione appaltante, si e' tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Dai calcoli effettuati e' risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **90 giorni** (novanta) naturali e consecutivi, corrispondente a 13 settimane.

In fase di esecuzione, quando si sarà a conoscenza della data di inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, trasmettendo alla Stazione appaltante il Programma esecutivo dei lavori in relazione alle fasi esecutive di cantiere ed in base alle lavorazioni previste.

Cronoprogramma dei lavori

Il cronoprogramma allegato è stato redatto seguendo il Metodo Gantt, organizzando la griglia secondo le seguenti grandezze:

- a) Asse delle ascisse: tempi di esecuzione dei lavori espresso in settimane;
- b) Asse delle ordinate: fasi di lavoro previste.

Di seguito si riporta, con rappresentazione mediante istogrammi, la durata e la collocazione temporale di ciascuna delle fasi prese a riferimento per l'esecuzione delle opere.

Il Progettista
UTC Servizio Lavori Pubblici
arch. Assuntino Russo

